



Republika Hrvatska  
Općinski sud u Varaždinu  
Varaždin, Braće Radić 2

Poslovni broj: 15 Ovr-6416/2022-7

REPUBLIKA HRVATSKA  
RJEŠENJE O OVRSI

Općinski sud u Varaždinu, po sutkinji Gordani Kliček-Horvat, kao sucu pojedincu, temeljem prijedloga višeg sudskog savjetnika Ivice Franjića, u ovršnom predmetu ovrhovoditelja Suvlasnici stambene zgrade u Zagrebu, Dubrava 256/B-256/F – 1. ovrhovoditelja Drage Bartulića, OIB: 61445182665, Dubrava 256/B-256/F, Zagreb, i dr., svi zastupani po Gradskom stambenom komunalnom gospodarstvu d.o.o., a koje zastupa punomoćnica Dora Hanžeković Žuža, odvjetnica iz Zagreba, protiv ovršenika Stečajna masa iza Agro-Breeding d.o.o. u stečaju, OIB: 57265757275, Dubrava 256/D, Zagreb, zastupana po stečajnom upravitelju Davorinu Kapustiću, radi namirenja novčane tražbine ovrhom općenito na imovini ovršenika, 11. listopada 2022.

r i j e š i o j e

Nalaže se ovršeniku Stečajna masa iza AGRO-BREEDING, d.o.o. u stečaju, OIB: 57265757275, AK. MIRKA MALEZA 4, 42240 Ivanec, da ovrhovoditelju Suvlasnici stambene zgrade U ZAGREBU, DUBRAVA 256/B -256/F, račun specifične namjene: HR9123600001300000007, DUBRAVA 256/B - 256/F, 10000 Zagreb, i to SUZANA BUKOVAC, OIB: 11156511642, DUBRAVA 256/B - 256/F, 10000 Zagreb, TOMISLAV CAR, OIB:58952966989, DUBRAVA 256/B - 256/F, 10000 Zagreb, LUCIJA HLUPIĆ, OIB: 52333471620, DUBRAVA 256/B - 256/F, 10000 Zagreb, LJERKA KREITMAYER, OIB: 67193999048, DUBRAVA 256/B - 256/F, 10000, Zagreb, IVAN KRŠEK, OIB: 50695505344, DUBRAVA 256/B - 256/F, 10000 Zagreb, FILIP SARA LACIĆ, OIB: 94862187127, DUBRAVA 256/B - 256/F, 10000 Zagreb, ANTONIO LJUBIĆ, OIB: 38670334384, DUBRAVA 256/B - 256/F, 10000 Zagreb, IVANA LJUBIĆ, OIB: 62057488352, DUBRAVA 256/B - 256/F, 10000 Zagreb, MARINA PAĐEN, OIB: 15405525053, DUBRAVA 256/B - 256/F, 10000 Zagreb, VELIMIR ŠIROKI, OIB: 31531297278, DUBRAVA 256/B - 256/F, 10000 Zagreb, DAMIR ŠKRINJAR, OIB:65900423574, DUBRAVA 256/B - 256/F, 10000 Zagreb, LUKA BARAČ, OIB: 71238587831, DUBRAVA 256/B - 256/F, 10000 Zagreb, BRANIMIR DOBRA, OIB: 43705460605, DUBRAVA 256/B - 256/F, 10000 Zagreb, DUBRAVKO DOBRA, OIB: 64262784500, DUBRAVA 256/B - 256/F, 10000 Zagreb, LYDIA DŽINOVIĆ, OIB: 51861265620, DUBRAVA 256/B - 256/F, 10000 Zagreb, KATICA JAGIĆ, OIB:33046828143, DUBRAVA 256/B - 256/F, 10000 Zagreb, IVO LUČIĆ, OIB: 66867654119, DUBRAVA 256/B 256/F, 10000 Zagreb, MARA MARIĆ, OIB: 14479772056, DUBRAVA 256/B - 256/F, 10000 Zagreb, IVICA MIJATOVIĆ, OIB: 06856061708, DUBRAVA 256/B - 256/F, 10000 Zagreb, MARK MRIJAJ, OIB:

<sup>1</sup>Fiksni tečaj konverzije 7,53450

70451632185, DUBRAVA 256/B - 256/F, 10000 Zagreb, MARIJAN PODOREŠKI, OIB: 37126997774, DUBRAVA 256/B - 256/F, 10000 Zagreb, ANA REHLICKI, OIB: 08537402119, DUBRAVA 256/B - 256/F, 10000 Zagreb, RANKA VALETIĆ, OIB: 70181999697, DUBRAVA 256/B - 256/F, 10000 Zagreb, ROBERT JOSEF VALETIĆ, OIB: 83614461406, DUBRAVA 256/B - 256/F, 10000 Zagreb, SENAHD ZAHIROVIĆ, OIB: 73124919307, DUBRAVA 256/B - 256/F, 10000 Zagreb, ZVONIMIR ALABER, OIB: 01034098761, DUBRAVA 256/B - 256/F, 10000 Zagreb, KATARINA BONIĆ, OIB: 35885437912, DUBRAVA 256/B - 256/F, 10000 Zagreb, ALEKSANDRA BUBNJEVIĆ, OIB: 74527328458, DUBRAVA 256/B - 256/F, 10000 Zagreb, NIKOLINA ĆOSIĆ, OIB: 98704811216, DUBRAVA 256/B - 256/F, 10000 Zagreb, MLDB DOMAGOJ IVANKOVIĆ, OIB: 28704473417, DUBRAVA 256/B - 256/F, 10000 Zagreb, TOMISLAV IVANKOVIĆ, OIB: 50962768538, DUBRAVA 256/B - 256/F, 10000 Zagreb, ŽARKO IVANKOVIĆ, OIB: 97053970103, DUBRAVA 256/B - 256/F, 10000 Zagreb, ŽELJKA IVANKOVIĆ, OIB: 99406453337, DUBRAVA 256/B - 256/F, 10000 Zagreb, FANIKA JANKO, OIB: 14875604410, DUBRAVA 256/B - 256/F, 10000 Zagreb, PETAR KEVILJ, OIB: 51240406727, DUBRAVA 256/B - 256/F, 10000 Zagreb, STJEPAN MIKULIĆ, OIB: 85311159940, DUBRAVA 256/B - 256/F, 10000 Zagreb, VOJISLAV VIDOVIĆ, OIB: 07172658671, DUBRAVA 256/B - 256/F, 10000 Zagreb, JOSIP BANJAN, OIB: 54714653192, DUBRAVA 256/B - 256/F, 10000 Zagreb, VLADIMIR BASTALEC, OIB: 15793247057, DUBRAVA 256/B - 256/F, 10000 Zagreb, ANKA BOJČIĆ, OIB: 12738517547, DUBRAVA 256/B - 256/F, 10000 Zagreb, ANA ČUK, OIB: 76165527928, DUBRAVA 256/B - 256/F, 10000 Zagreb, DENIS DEŽIĆ, OIB: 22283541680, DUBRAVA 256/B - 256/F, 10000 Zagreb, JANKO DREMPETIĆ, OIB: 12150252207, DUBRAVA 256/B - 256/F, 10000 Zagreb, MARIO KOŠČEC, OIB: 89674098322, DUBRAVA 256/B - 256/F, 10000 Zagreb, JOZO MALIĆ, OIB: 35625209949, DUBRAVA 256/B - 256/F, 10000 Zagreb, MARIJA MALIĆ, OIB: 99320388804, DUBRAVA 256/B - 256/F, 10000 Zagreb, MARIJA MOROŽIN, OIB: 19913807752, DUBRAVA 256/B - 256/F, 10000 Zagreb, ZORAN PANDŽA, OIB: 50730786741, DUBRAVA 256/B - 256/F, 10000 Zagreb, MERI PARADŽIK, OIB: 22415659130, DUBRAVA 256/B - 256/F, 10000 Zagreb, LUCIJA PENIĆ, OIB: 88490098822, DUBRAVA 256/B - 256/F, 10000 Zagreb, STIPAN PENIĆ, OIB: 18810306460, DUBRAVA 256/B - 256/F, 10000 Zagreb, MOROŽIN MILENA PEŠA, OIB: 46055792819, DUBRAVA 256/B - 256/F, 10000 Zagreb, DUKARIĆ MARIJA ŽUPANAC, OIB: 04141680126, DUBRAVA 256/B - 256/F, 10000 Zagreb, AUTOVOLAN D.O.O., OIB: 70840712331, DUBRAVA 256/B - 256/F, 10000 Zagreb, GRAD ZAGREB - GRADSKI URED ZA UPRAVLJANJE IMOVINOM I STANOVANJE, OIB: 61817894937, DUBRAVA 256/B - 256/F, 10000 Zagreb, ROBERT BUKOVAC, OIB: 86991976216, DUBRAVA 256/B - 256/F, 10000 Zagreb i DRAGO BARTULIĆ, OIB: 61445182665, DUBRAVA 256/B - 256/F, 10000 Zagreb, na temelju vjerodostojne isprave i to: izvadak iz poslovnih knjiga, 63503, namiri tražbinu u iznosu od 1.471,80 HRK / 195,34 EUR uvećanu za zakonske zatezne kamate koje teku:

- na iznos od 133,80 HRK / 17,76 EUR od 21.10.2021.,
- na iznos od 133,80 HRK / 17,76 EUR od 06.11.2021.,
- na iznos od 133,80 HRK / 17,76 EUR od 21.11.2021.,
- na iznos od 133,80 HRK / 17,76 EUR od 06.12.2021.,
- na iznos od 133,80 HRK / 17,76 EUR od 21.12.2021.,
- na iznos od 133,80 HRK / 17,76 EUR od 06.01.2022.,

<sup>1</sup>Fiksni tečaj konverzije 7,53450

- na iznos od 133,80 HRK / 17,76 EUR od 16.09.2021.,
- na iznos od 133,80 HRK / 17,76 EUR od 16.10.2021.,
- na iznos od 133,80 HRK / 17,76 EUR od 16.11.2021.,
- na iznos od 133,80 HRK / 17,76 EUR od 16.12.2021.,
- na iznos od 133,80 HRK / 17,76 EUR od 16.01.2022., pa do isplate po kamatnoj stopi koja se određuje za svako polugodište, uvećanjem prosječne kamatne stope na stanja kredita odobrenih na razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu za pet postotnih poena, na račun ovrhovoditelja IBAN HR9123600001300000007, model HR00, s pozivom na broj 0000008769389-8801-22, u roku od osam dana od dana dostave rješenja o ovrsi, zajedno s odmjerenim troškovima postupka u iznosu od 406,25 HRK / 53,92 EUR uvećanim za zakonske zatezne kamate koje teku od dana donošenja rješenja o ovrsi pa do isplate po stopi koja se određuje za svako polugodište, uvećanjem prosječne kamatne stope na stanja kredita odobrenih na razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu za tri postotna poena, na račun IBAN HR9123600001300000007, model HR00, s pozivom na broj 0000008769389-8801-22, u roku od osam dana od dana dostave rješenja o ovrsi, te se

određuje ovrha  
općenito na imovini ovršenika

sukladno odredbama Ovršnog zakona – ("Narodne novine" br.: 112/12, 25/13, 93/14, 55/16, 73/17, 131/20, dalje u tekstu OZ).

#### Obrazloženje

1. Ovrhovoditelj je podnio prijedlog za ovrhu na temelju vjerodostojne isprave, navodeći kako ima dospjelo potraživanje protiv ovršenika, za koje je ponudio kao dokaz vjerodostojnu ispravu (čl. 31. OZ-a).

2. Sukladno čl. 31., 39., 41. i čl. 287. OZ-a je sud ocijenio osnovanim zahtjev ovrhovoditelja za izdavanjem rješenja o ovrsi na temelju vjerodostojne isprave, te je sukladno čl. 14. OZ- naložio ovršeniku plaćanje nužnih troškova ovog postupka Tbr. 11. Tarife o nagradama i naknadi troškova za rad odvjetnika („Narodne novine“, broj: 142/12, 103/14, 118/14 i 107/15 - dalje: Tarifa).

3. Slijedom navedenog, odlučeno je kao u izreci ovog rješenja.

U Varaždinu 11. listopada 2022.

Sutkinja  
Gordana Kliček-Horvat

<sup>1</sup>Fiksni tečaj konverzije 7,53450

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja, ovršenik može izjaviti prigovor, koji mora biti obrazložen, a protiv odluke o troškovima stranke mogu izjaviti žalbu. Prigovor i žalba, podnose se ovome sudu, u tri primjerka, u roku od 8 dana, od dana primitka ovog rješenja.

Dostaviti:

1/ Ovrhovoditelju, po punomoćnici Dori Hanžeković Žuža, odvjetnici iz Zagreba

2/ Ovršeniku, po stečajnom upravitelju Davorinu Kapustiću – prijedlog za ovrhu

Broj zapisa: **eb312-fbc30**

Kontrolni broj: **0b24a-bbe27-e0f50**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:  
CN=GORDANA KLIČEK-HORVAT, L=VARAŽDIN, O=OPĆINSKI SUD, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Općinski sud u Varaždinu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.